

**Stečajna masa iza TEHNO TAFT d.o.o. u stečaju**  
**Rijeka, Vatroslava Lisinskog 2**  
**OIB: 74571261024**

**Trgovački sud u Pazinu**

**ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**Posl.br.: St-187/2019**

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.: St-880/16-16, od 21. travnja 2017.g. otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom TEHNO TAFT d.o.o. Pula, Santoriova 15., prema čl. 132. st 2. Stečajnog zakona, te je rješenjem istog suda posl.br.: Tt-17/3319-2 od 14. lipnja 2017.g. dužnik brisan iz sudskog registra.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.: St-187/2019 dana 21.05.2019.g. određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza Tehno taft d.o.o. Stečajna masa iza TEHNO TAFT d.o.o. u stečaju upisana je u sudski registar temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.: Tt-18/1729 od 05.04.2018.g.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 04. srpnja 2019.g.  
Utvrđene su tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 44.185,72 kn i II višeg isplatnog reda u iznosu od 30.340.419,4 kn.

Razlučni vjerovnik OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61., obavijestio je o razlučnom pravu koji se odnosi na nekretninu upisanu zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli u zk.ul.: 16139 poduložak 2, K.o. Pula temeljem Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju br. PCIU - 271/08 od 18. rujna 2008. godine i Punomoći od 02. rujna 2008.g.  
Razlučnim pravom osiguran je iznos od 30.096.626,79 kn.

Pred Općinskim sudom u Puli u ovršnom postupku posl. br. Ovr-3605/11 iz postignute cijene na dražbi u iznosu od 2.592.217,19 kn za prodaju nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli u zk.ul.: 16139 poduložak 2, K.o. Pula, nakon namirenja ovršnog troška sukladno Rješenju od 05. travnja 2019.g. preostali iznos kupovnine u iznosu od 2.088.185,99 kn doznačen je na depozit Trgovačkog suda u Pazinu.

Na ročištu 10.09.2019.g. vjerovnici nisu imali prigovora na prijedlog diobe koji je ujedno i završni diobeni popis obzirom da je unovčena imovina stečajnog dužnika u cijelosti.

**Troškovi stečajnog postupka**

|   |               |
|---|---------------|
| Nagrada stečajnoj upraviteljici (ukupan bruto 2 trošak)     | 227.314,31 kn |
| - troškovi puta stečajnog upravitelja (ukupan bruto trošak) | 1.857,59kn    |
| - izrada pečata,  | 180,00kn      |
| - bankovne naknade/otvaranje zatvaranje računa;             | 600,00kn      |
| - troškovi odvjetnika                                       | 12.500,00kn   |
| - knjigovodstveni troškovi                                  | 11.250,00kn   |

|  |                     |
|--|---------------------|
| - rezervacija predviđeni troškovi do zaključenja | 1.000,00kn          |
| <b>Ukupno</b>                                    | <b>254.701,90kn</b> |

Preostalim iznosom od 1.833.284,09 kn namirena je tražbina razlučnog vjerovnika OTP banke d.d. Zadar, u postotku od 6.092%

Zbog nedostatnosti sredstava ostale tražbine nisu namirene.

Nakon namirenja troškova stečajnog postupka, na računu stečajne mase ostao je iznos od 1.443,20 kn za predviđene troškove do zaključenja stečajnog postupka,

Iz navedenog iznosa namirena je obveza stečajne mase sukladno zaključku Općinskog suda u Puli posl.br.: Ovr-357/2019 od 28. listopada 2019.g. te je isplaćen naloženi iznos predujma vještaku Suadu Kadriću prema zaključku suda i to jedna polovina u iznosu od 650,00 kn koliko tereti stečajnog dužnika.

Namiren je trošak zatvaranja računa u iznosu od 150,00 kn i naknada 32,21 kn

Obzirom da je unovčena imovina u cijelosti te da su podmirene obveze stečajne mase, poslovni račun stečajnog dužnika zatvoren je 04. prosinca 2019.g. a ostatak sredstva nakon zatvaranja računa u iznosu od 615,41 kn doznačen je na račun Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka Trgovačkog suda u Pazinu.

Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica predlaže:

- zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza TEHNO TAFT d.o.o. u stečaju Rijeka, Vatroslava Lisinskog 2., OIB: 74571261024.

U Rijeci, 05.12.2019.g.

Stečajna upraviteljica